



TRIBUNALE DI RIETI
SEZIONE CIVILE - ESECUZIONI IMMOBILIARI

Rieti, 14 luglio 2021

Oggetto: Esecuzioni immobiliari - linee guida per l'attività degli ausiliari a fronte della sentenza della Corte Costituzionale n. 128/2021

I sottoscritti Giudici delle Esecuzioni Immobiliari, dott.ssa Barbara Vicario e dott. Gianluca Verico;

vista la sentenza della Corte costituzionale n. 128 del 22.6.2021, con la quale è stata dichiarata l'illegittimità costituzionale dell'art. 13 co. 4 del D.L. n. 183 del 31.12.2020 che aveva disposto *ope legis* la sospensione delle procedure esecutive aventi ad oggetto l'abitazione principale dell'esecutato;

rilevato, sulle determinazioni assunte dalla Corte costituzionale, che sia venuta a cessare la proroga disposta sino al 30.6.2021 ex art. 54 ter L. 27/2020 della sospensione delle procedure esecutive sopra menzionate e che, stante la dichiarazione di incostituzionalità del D.L. 183/2020, la predetta proroga decada con effetto retroattivo;

ritenuto, quindi, che sia venuta meno la sospensione delle procedure esecutive così come disposta in applicazione del D.L. 183/2020 e che, conseguentemente, si debba considerare inefficace tale sospensione anche in assenza di una istanza di parte;

previa conferma delle prossime udienze già fissate e degli esperimenti di vendita già pubblicati;

DISPONGONO

la riassunzione d'ufficio e la riattivazione di tutte le procedure esecutive e di tutti i giudizi di divisione endoesecutivi sospesi in conseguenza della richiamata ed incostituzionale proroga. E ciò anche in mancanza di una apposita istanza di riassunzione, in conformità alla circolare pubblicata sul sito di questo Tribunale in data 11/05/2020 (cfr. punto 8).

Per l'effetto, si ordina ai professionisti nominati di riprendere tutte le attività, ivi comprese le attività di vendita e di liberazione forzosa degli immobili.

Al fine di garantire ampia diffusione del presente provvedimento:

- a. mandano alla segreteria del Tribunale per le comunicazioni ai Presidenti degli Ordini professionali di Rieti;
- b. mandano alla segreteria del Tribunale per le comunicazioni alla Camera Civile di Rieti in persona del Presidente;

- c. mandano alla segreteria del Tribunale per le comunicazioni all'Associazione custodi e delegati di Rieti in persona del Presidente;
- d. mandano alla segreteria del Tribunale per la pubblicazione sul sito del Tribunale (sezione "news").

II G.E.
dott.ssa Barbara Vicario

II G.E.
dott. Gianluca Verico