

**MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE
DELLE OFFERTE IN AUMENTO DI QUINTO
EX ART. 584 COD. PROC. CIV.**

Le offerte possono essere presentate entro il termine perentorio di dieci giorni dall'incanto.

Le offerte vanno fatte in **busta chiusa**.

Tutti possono fare offerte anche coloro che hanno partecipato al precedente incanto e non sono rimasti aggiudicatari, purché integrino la cauzione o la ridepositino *ex novo*.

L'offerta può essere fatta personalmente o a mezzo di procuratore legale anche per persona da nominare.

DENTRO ALLA BUSTA vanno inseriti:

- la domanda contenente:
 - 1) l'indicazione del prezzo offerto che deve superare di un quinto quello raggiunto nell'incanto;
 - 2) l'indicazione del numero della procedura esecutiva si propone l'offerta e l'indicazione del lotto per il quale è fatta l'offerta;
 - 3) le generalità complete dell'offerente, ivi compreso lo stato civile con eventuale indicazione delle generalità del coniuge in caso di regime di comunione legale dei beni;
 - 4) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio a Rieti (in mancanza le comunicazioni verranno fatte presso la cancelleria del Tribunale).

- l'assegno circolare intestato a “*Tribunale di Rieti procedura esecutiva n. _____*” seguito dal numero della procedura, di importo pari al doppio della cauzione originaria (e cioè pari al 20% del prezzo base originario della vendita con incanto);

- copia del codice fiscale e del documento di identità /visura camerale aggiornata ove trattasi di soggetto iscritto nel registro delle imprese + documento di identità del legale rappresentante;

FUORI DALLA BUSTA

- **non va scritto** il numero della procedura esecutiva;
- **va scritta** soltanto **la data in cui è avvenuta la vendita con incanto**.

Il cancelliere annoterà fuori dalla busta il nome di colui che ha depositato l'offerta, previa identificazione, il giorno, l'ora e il minuto in cui è stata depositata.

Il giudice dell'esecuzione scaduto il termine di dieci giorni dall'incanto, aprirà le buste pervenute e fisserà la data della gara di aumento di quinto.

L'offerente verrà raggiunto dalla comunicazione della cancelleria (sempre che abbia residenza o eletto domicilio a Rieti, altrimenti dovrà attivarsi da sé per prendere cognizione della comunicazione fatta presso la cancelleria) circa la il giorno fissato per la gara di aumento di quinto.

Verrà fatta pubblicità su Il Messaggero e sul sito www.asteannunci.it circa la data della vendita.

Potranno essere fatte ulteriori offerte di aumento di quinto fino al venerdì precedente alla gara.

Le modalità di presentazione di tali offerte sono le stesse sopra indicate.

La gara di aumento di quinto si aprirà sull'offerta più alta pervenuta.

Saranno ammesse ulteriori offerte superiori di un 1/100 che pervengano nei 60 secondi dall'ultima offerta.